

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

на общем собрании собственников помещений, проводимом в очно-заочной форме с 26 апреля по 29 мая 2018 г. по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д.4.

В доме имеется 527 собственников, владеющих 25830,50 кв.м. жилых и нежилых помещений, которые составляют 100% голосов;

До окончания голосования поступили решения от 370 собственников, владеющих 18669,65 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,28% от общего числа голосов собственников. Собрание признано состоявшимся.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Утверждение перечня работ и сроков проведения капитального ремонта.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ при проведении капитального ремонта. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
5. Избрание лиц, уполномоченных представлять интересы собственников по вопросам проведения
6. капитального ремонта.

Решения по вопросам, поставленным на голосование.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

- избрать председателем собрания собственника кв. № 64 Макарову Ольгу Николаевну

Итоги голосования: от количества голосов, принявших участие в голосовании

«За» 89,85 %, «Против» 4,04 %, «Воздержались» 5,86 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 369 решений, что составляет 99,75% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 1 решение, что составляет 0,25% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

- избрать секретарем собрания собственника кв.№ 53 Вуколову Светлану Александровну

Итоги голосования: от количества голосов, принявших участие в голосовании

«За» 92,44 %, «Против» 2,98 %, «Воздержались» 4,33 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 369 решений, что составляет 99,75% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 1 решение, что составляет 0,25% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение по первому вопросу принято.

2. Выборы счетной комиссии.

Избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры:

Гольшова Е.С. (кв.№ 257), Савватеева М.А.(кв.№ 48), Темерева Ю.Н.(кв.№ 279).

Итоги голосования: от количества голосов, принявших участие в голосовании

Гольшова Е.С., кв.№ 257	«За» <u>89,55%</u>	«Против» <u>2,60%</u>	«Воздержались» <u>6,75%</u>
Савватеева М.А., кв.№ 48	«За» <u>88,99%</u>	«Против» <u>3,48%</u>	«Воздержались» <u>6,44%</u>
Темерева Ю.Н., кв.№ 279	«За» <u>88,43%</u>	«Против» <u>3,48%</u>	«Воздержались» <u>6,99%</u>

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 365 решений, что составляет 98,90% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 5 решений, что составляет 1,10% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение по второму вопросу принято.

3. Утверждение перечня работ и сроков проведения капитального ремонта.

3.1. Провести капитальный ремонт подъездов дома в срок до 31.12.2018 г. с включением этого вида работ в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы.

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 68,77 %, «Против» 1,46 %, «Воздержались» 2,05 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 370 решений, что составляет 72,28% от общего числа голосов собственников помещений.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

3.2. Провести замену окон в местах общего пользования в срок до 31.12.2018 г. с включением этого вида работ в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы.

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 68,97 %, «Против» 1,42 %, «Воздержались» 1,63 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 368 решений, что составляет 72,02% от общего числа голосов собственников помещений.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 решения, что составляет 0,26% от общего числа голосов собственников помещений.

3.3. На основании Отчета о результатах обследования технического состояния жилого дома от 04.04.2016 г., Акта Мосжилинспекции от 29.08.2016 г. о техническом состоянии магистралей отопления в доме, провести работы по замене разводящих магистралей системы отопления в подвале дома в 2018 году. Внести соответствующие изменения по срокам проведения работ в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы.

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 68,77 %, «Против» 1,46 %, «Воздержались» 2,05 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 370 решений, что составляет 72,28% от общего числа голосов собственников помещений.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по третьему вопросу принято.

4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ при проведении капитального ремонта.

Утвердить, что стоимость работ определяется на основании разработанной проектной документации и не должна превышать предельно допустимого размера, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП «Об утверждении размеров предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Москвы, которые могут оплачиваться Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы»:

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 68,05 %, «Против» 0,70 %, «Воздержались» 2,95 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 367 решений, что составляет 71,70% от общего числа голосов собственников.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 решения, что составляет 0,58% от общего числа голосов собственников.

Решение по четвертому вопросу принято.

5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

Утвердить, что финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома будет осуществляться из средств фонда капитального ремонта, формируемого региональным оператором (Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 69,22 %, «Против» 0,57 %, «Воздержались» 2,15 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 368 решений, что составляет 71,93% от общего числа голосов собственников.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 решения, что

составляет 0,35% от общего числа голосов собственников.

Решение по пятому вопросу принято.

6. Избрание лиц, уполномоченных представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта.

Избрать лиц, имеющих право от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам капитального ремонта, в составе: Макарова О.Н. (собственник кв.№ 64), Вуколова С.А. (собственник кв.№53), Чечель О.А. (собственник кв.№87), Темерева Ю.Н.(собственник кв.№279)

Итоги голосования: от общего числа голосов собственников

«За» 66,73 %, «Против» 3,61 %, «Воздержались» 1,93 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 370 решений, что составляет 72,28% от общего числа голосов собственников.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0% от общего числа голосов собственников.

Решение по шестому вопросу принято.