

**Постановление Правительства РФ от 21 февраля 2013 г. N 146  
"О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных  
услуг на 2013 - 2015 годы"**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации на 2013 - 2015 годы;

федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг по субъектам Российской Федерации на 2013 - 2015 годы.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2011 г. N 1077 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 - 2014 годы" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 1, ст. 122).

3. Федеральные стандарты, утвержденные настоящим постановлением, подлежат применению к отношениям, возникшим с 1 января 2013 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

Д. Медведев

**Федеральные стандарты  
оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в среднем по Российской  
Федерации на 2013 - 2015 годы  
(утв. постановлением Правительства РФ от 21 февраля 2013 г. N 146)**

(рублей)

|  | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
|--|----------|----------|----------|
| Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц | 105,2    | 112,9    | 121,1    |
| Федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помещения на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц                 | 6,4      | 6,9      | 7,4      |

**Федеральные стандарты  
оплаты жилого помещения и коммунальных услуг по субъектам  
Российской Федерации на 2013 - 2015 годы  
(утв. постановлением Правительства РФ от 21 февраля 2013 г. N 146)**

(рублей)

|  | 2013 год |           | 2014 год |       | 2015 год |           |
|--|----------|-----------|----------|-------|----------|-----------|
|  | ФСС*     | ФСР*<br>* | ФСС*     | ФСР** | ФСС*     | ФСР*<br>* |
|  |          |           |          |       |          |           |

**Центральный федеральный округ**

|                      |       |     |       |     |       |     |
|----------------------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|
| Белгородская область | 79,4  | 5,9 | 85,2  | 6,3 | 91,4  | 6,7 |
| Брянская область     | 71,8  | 5,8 | 77    | 6,2 | 82,6  | 6,6 |
| Владимирская область | 89,4  | 5,8 | 95,9  | 6,2 | 102,9 | 6,6 |
| Воронежская область  | 74,6  | 5,8 | 80    | 6,2 | 85,8  | 6,6 |
| Ивановская область   | 95,5  | 5,8 | 102,5 | 6,2 | 110   | 6,6 |
| Калужская область    | 89    | 5,8 | 95,5  | 6,2 | 102,5 | 6,6 |
| Костромская область  | 75,7  | 5,6 | 81,2  | 6   | 87,1  | 6,4 |
| Курская область      | 73,8  | 5,8 | 79,2  | 6,2 | 85    | 6,6 |
| Липецкая область     | 74,7  | 4,8 | 80,1  | 5,2 | 85,9  | 5,5 |
| Московская область   | 127,3 | 6,8 | 136,6 | 7,3 | 146,5 | 7,8 |
| Орловская область    | 68    | 5,8 | 73    | 6,2 | 78,3  | 6,6 |
| Рязанская область    | 81,1  | 5,6 | 87    | 6   | 93,3  | 6,4 |
| Смоленская область   | 81,8  | 7,2 | 87,8  | 7,7 | 94,2  | 8,2 |
| Тамбовская область   | 78,8  | 5,9 | 84,5  | 6,3 | 90,7  | 6,7 |
| Тверская область     | 85,3  | 5,6 | 91,5  | 6   | 98,2  | 6,4 |
| Тульская область     | 89    | 6,2 | 95,5  | 6,7 | 102,5 | 7,1 |
| Ярославская область  | 82    | 7,2 | 88    | 7,7 | 94,4  | 8,2 |
| Город Москва         | 147   | 7,2 | 157,7 | 7,7 | 169,2 | 8,2 |

**Северо-Западный федеральный округ**

|                         |       |     |       |     |       |     |
|-------------------------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|
| Республика Карелия      | 100,9 | 5,9 | 108,2 | 6,3 | 116,1 | 6,7 |
| Республика Коми         | 122,7 | 5,7 | 131,6 | 6,1 | 141,2 | 6,5 |
| Архангельская область   | 118,1 | 5,7 | 126,7 | 6,1 | 135,9 | 6,5 |
| Вологодская область     | 84,5  | 6,1 | 90,7  | 6,6 | 97,3  | 7   |
| Калининградская область | 82,9  | 6,6 | 88,9  | 7,1 | 95,4  | 7,6 |
| Ленинградская область   | 100,1 | 7,4 | 107,4 | 7,9 | 115,2 | 8,4 |
| Мурманская область      | 136,9 | 7,4 | 146,9 | 7,9 | 157,6 | 8,4 |
| Новгородская область    | 143,4 | 7,1 | 153,8 | 7,6 | 165   | 8,1 |
| Псковская область       | 74,1  | 6,8 | 79,5  | 7,3 | 85,3  | 7,8 |
| Город Санкт-Петербург   | 98,3  | 7,6 | 105,5 | 8,2 | 113,2 | 8,7 |

**Южный федеральный округ**

|                       |      |     |      |     |       |     |
|-----------------------|------|-----|------|-----|-------|-----|
| Республика Адыгея     | 77,9 | 6,8 | 83,6 | 7,3 | 89,7  | 7,8 |
| Республика Калмыкия   | 61,8 | 4,8 | 66,3 | 5,2 | 71,1  | 5,5 |
| Краснодарский край    | 65,8 | 7,1 | 70,6 | 7,6 | 75,7  | 8,1 |
| Астраханская область  | 91   | 5,6 | 97,6 | 6   | 104,7 | 6,4 |
| Волгоградская область | 92,7 | 5,6 | 99,5 | 6   | 106,7 | 6,4 |
| Ростовская область    | 85   | 5,8 | 91,2 | 6,2 | 97,8  | 6,6 |

**Северо-Кавказский федеральный округ**

|  |      |     |      |     |       |     |
|--|------|-----|------|-----|-------|-----|
| Республика Дагестан                        | 61,6 | 4,8 | 66,1 | 5,2 | 70,9  | 5,5 |
| Республика Ингушетия                       | 56,4 | 5   | 60,5 | 5,4 | 64,9  | 5,8 |
| Кабардино-Балкарская Республика            | 59,3 | 5,5 | 63,6 | 5,9 | 68,2  | 6,3 |
| Республика Карачаево-Черкесская Республика | 91,6 | 5,6 | 98,3 | 6   | 105,5 | 6,4 |
| Республика Северная Осетия-Алания          | 64,2 | 6,3 | 68,9 | 6,8 | 73,9  | 7,3 |

|                      |      |     |       |     |       |     |
|----------------------|------|-----|-------|-----|-------|-----|
| Осетия - Алания      |      |     |       |     |       |     |
| Чеченская Республика | 55,2 | 6,3 | 59,2  | 6,8 | 63,5  | 7,3 |
| Ставропольский край  | 96,3 | 7,1 | 103,3 | 7,6 | 110,8 | 8,1 |

#### Приволжский федеральный округ

|                         |       |     |       |     |       |     |
|-------------------------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|
| Республика Башкортостан | 72,9  | 7,1 | 78,2  | 7,6 | 83,9  | 8,1 |
| Республика Марий-Эл     | 79,5  | 5,5 | 85,3  | 5,9 | 91,5  | 6,3 |
| Республика Мордовия     | 77,4  | 6,2 | 83    | 6,7 | 89    | 7,1 |
| Республика Татарстан    | 101,5 | 6,2 | 108,9 | 6,7 | 116,8 | 7,1 |
| Удмуртская Республика   | 78,1  | 5,9 | 83,8  | 6,3 | 89,9  | 6,7 |
| Чувашская Республика    | 66,2  | 4,8 | 71    | 5,2 | 76,2  | 5,5 |
| Пермский край           | 91,4  | 6,1 | 98,1  | 6,6 | 105,2 | 7   |
| Кировская область       | 79,6  | 6,2 | 85,4  | 6,7 | 91,6  | 7,1 |
| Нижегородская область   | 105,9 | 5,9 | 113,6 | 6,3 | 121,9 | 6,7 |
| Оренбургская область    | 89,1  | 6,1 | 95,6  | 6,6 | 102,6 | 7   |
| Пензенская область      | 68,4  | 6,1 | 73,4  | 6,6 | 78,7  | 7   |
| Самарская область       | 91,9  | 7,6 | 98,6  | 8,2 | 105,8 | 8,7 |
| Саратовская область     | 74,1  | 6,2 | 79,5  | 6,7 | 85,3  | 7,1 |
| Ульяновская область     | 71,4  | 4,8 | 76,6  | 5,2 | 82,2  | 5,5 |

#### Уральский федеральный округ

|  |       |      |       |      |       |      |
|--|-------|------|-------|------|-------|------|
| Курганская область                       | 72,8  | 7,1  | 78,1  | 7,6  | 83,8  | 8,1  |
| Свердловская область                     | 85,3  | 5,7  | 91,5  | 6,1  | 98,2  | 6,5  |
| Тюменская область                        | 74,6  | 4,8  | 80    | 5,2  | 85,8  | 5,5  |
| Челябинская область                      | 79,2  | 5,6  | 85    | 6    | 91,2  | 6,4  |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 115   | 10,4 | 123,4 | 11,2 | 132,4 | 12   |
| Ямало-Ненецкий автономный округ          | 181,9 | 9,1  | 195,1 | 9,8  | 209,3 | 10,5 |

#### Сибирский федеральный округ

|                       |       |     |       |     |       |     |
|-----------------------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|
| Республика Алтай      | 112,9 | 5,9 | 121,1 | 6,3 | 129,9 | 6,7 |
| Республика Бурятия    | 98    | 7,2 | 105,1 | 7,7 | 112,8 | 8,2 |
| Республика Тыва       | 85    | 4,8 | 91,2  | 5,2 | 97,8  | 5,5 |
| Республика Хакасия    | 78,2  | 4,8 | 83,9  | 5,2 | 90    | 5,5 |
| Алтайский край        | 80,3  | 6,6 | 86,1  | 7,1 | 92,4  | 7,6 |
| Забайкальский край    | 95,2  | 7,2 | 102,1 | 7,7 | 109,5 | 8,2 |
| Красноярский край     | 97,7  | 5,9 | 104,8 | 6,3 | 112,4 | 6,7 |
| Иркутская область     | 87    | 8,1 | 93,3  | 8,7 | 100,1 | 9,3 |
| Кемеровская область   | 80,3  | 7,3 | 86,1  | 7,8 | 92,4  | 8,3 |
| Новосибирская область | 98,5  | 6,6 | 105,7 | 7,1 | 113,4 | 7,6 |
| Омская область        | 88,3  | 6,2 | 94,7  | 6,7 | 101,6 | 7,1 |
| Томская область       | 95,7  | 6,8 | 102,7 | 7,3 | 110,2 | 7,8 |

#### Дальневосточный федеральный округ

|                          |       |      |       |      |       |     |
|--------------------------|-------|------|-------|------|-------|-----|
| Республика Саха (Якутия) | 262,9 | 7,6  | 282   | 8,2  | 302,5 | 8,7 |
| Камчатский край          | 308,6 | 12,2 | 331,1 | 13,1 | 355,2 | 14  |
| Приморский край          | 112,8 | 6,8  | 121   | 7,3  | 129,8 | 7,8 |
| Хабаровский край         | 143,8 | 7,1  | 154,3 | 7,6  | 165,5 | 8,1 |

|                              |       |     |       |     |       |      |
|------------------------------|-------|-----|-------|-----|-------|------|
| Амурская область             | 145   | 6,6 | 155,6 | 7,1 | 166,9 | 7,6  |
| Магаданская область          | 257,4 | 7,6 | 276,1 | 8,2 | 296,2 | 8,7  |
| Сахалинская область          | 168,2 | 9   | 180,4 | 9,7 | 193,5 | 10,3 |
| Еврейская автономная область | 106,5 | 6,8 | 114,3 | 7,3 | 122,6 | 7,8  |
| Чукотский автономный округ   | 314,7 | 7,6 | 337,6 | 8,2 | 362,2 | 8,7  |

---

\* ФСС - федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц.

\*\* ФСКР - федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помещения на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц.