

## Смета доходов и расходов ЖСК "Союз" на 2016 год.

№	Наименование	Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>Доходы, в т. ч.:</b>	<b>22629994,07</b>
1.1	начисления по квартплате жителям дома	17786464,02
1.2	субсидии из бюджета г. Москвы	117492,12
1.3	выпадающие доходы, компенсируемые из бюджета города	3514690,50
1.4	<b>поступления от арендаторов, в т.ч.:</b>	<b>1211347,43</b>
	возмещение за антенну	77561,28
	аренда помещений	177600,00
	оплата работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и коммунальных услуг собственниками нежилых помещений (поликлиника, библиотека, УСЗН, ГЦЖС)	956186,15
<b>2</b>	<b>Расходы, в т. ч.:</b>	<b>21196469,62</b>
2.1	<b>Начисления ресурсоснабжающих организаций и поставщиков услуг, в т.ч.:</b>	<b>13340457,92</b>
	МОЭК (горячая вода и тепло)	9011610,35
	Мосводосбыт (х/в и водоотведение)	2793979,41
	Ростелеком (телеантенна)	969516,00
	МГРС (радио)	259232,16
	Домофон	306120,00
2.2	<b>Расходы на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества, в т. ч.:</b>	<b>7506011,70</b>
2.2.1	З/плата работников ЖСК "Союз" (в т.ч. НДС)	2684400,00
2.2.2	Страховые взносы с з/платы	810688,80
2.2.3	<b>Общехозяйственные расходы, в т. ч.:</b>	
	Канцтовары, оргтехника, материалы	165000,00
	Гарант (правовая система)	102000,00
	Домовладелец (расчет квартплаты)	68940,00
	1С Бухгалтерия	50164,00
	Филевский тел.узел	7500,00
	Комиссия банка. ООО "Сбербанк"	48153,46
	Страхование гражданской ответственности собственников лифтов (жильцов). ОАО "Страховая компания "Пари"	10000,00
	Прочий расход на общехозяйственные нужды	150000,00
2.2.4	<b>Расходы на техническое обслуживание общего имущества и подрядные работы, в т.ч.</b>	
	ТО газового оборудования. ГУП "Мосгаз"	152448,15
	ТО лифтов ОАО "Мослифт"	1199741,40
	ТО вентканалов. ЗАО фирма "Капремстрой"	71167,68
	ТО пожарной сигнализации. ООО "ОПС"	26400,00
	ТО и аварийное обслуживание общего имущества в доме ООО "АПС Сигнал"	1230237,60
	Затраты на дератизацию и дезинсекцию.	72693,48
	Энергоснабжение мест общего пользования ОАО "Мосэнергосбыт"	212427,32
	Прочий расход на подрядные работы	444049,81
2.3	<b>Работы капитального характера</b>	<b>0,00</b>
2.4	<b>Прочие расходы</b>	<b>350000,00</b>