

Протокол общего собрания членов ЖСК «Союз»

по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д.4

(в форме совместного присутствия)

Дата проведения собрания: **28 апреля 2013 г.**

Место проведения собрания – актовый зал Управы района «Проспект Вернадского» по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, 66А.

Общее количество членов ЖСК «Союз» - 402 чел.

Инициатор собрания – правление ЖСК «Союз».

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества дома на 2012 г.
5. Утверждение сметы планового расхода на содержание и ремонт общего имущества дома на 2013 г.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Союз».
7. Утверждение повышения взносов собственников квартир в фонд капитального ремонта общего имущества дома.
8. Решение по вопросу продления договора аренды земельного участка по адресу: ул. Удальцова, вл.4 и оплаты арендной платы собственниками квартир.
9. Утверждение положения о правлении ЖСК «Союз».
10. Утверждение образования резервного фонда ЖСК «Союз» и оплаты взносов в резервный фонд.
11. Прием в члены ЖСК «Союз» новых собственников квартир.
12. Определение места хранения документов Общего собрания.

В собрании приняло участие 25 членов ЖСК «Союз», что составляет менее 50 % от общего числа членов ЖСК «Союз».

Кворума нет.

Собрание признано нелегитимным.

Председатель правления ЖСК «Союз» Печать Подпись Макарова О.Н.