

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**  
**на общем собрании собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д.4,**  
**проводимом с 15.02.2019 по 15.03.2019 в очно-заочной форме**  
**по вопросу установки шлагбаумов на придомовой территории**

В доме имеется 532 собственника, владеющих 26263,90 кв.м. жилых и нежилых помещений, которые составляют 100% голосов;

До окончания голосования поступили решения от 373 собственников, владеющих 19285,32 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,43% от общего числа голосов собственников. Собрание признано состоявшимся.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Об установке на придомовой территории, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, ограждающих устройств, в количестве 3 шт., для регулирования въезда/выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.
4. Об утверждении Проекта размещения ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, включающего в себя схему установки (место размещения устройств) и описание устанавливаемых устройств (тип, размер, внешний вид).
5. Об утверждении порядка въезда/выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников и иных лиц по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4.
6. О соблюдении требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб МЧС, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.
7. О выборе уполномоченного лица на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, по вопросам, связанным с установкой, последующей эксплуатацией ограждающих устройств.
8. Об утверждении финансирования установки, содержания и диспетчеризации ограждающих устройств.
9. Об определении организации, уполномоченной на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Удальцова, д. 4 по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы на софинансирование установки ограждающих устройств.
10. Об определении места хранения материалов общего собрания.

**Решения по вопросам, поставленным на голосование.**

**1. Выборы председателя и секретаря собрания.**

- избрать председателем собрания собственника кв. № хх Чечель Ольгу Анатольевну

**Итоги голосования:** от количества голосов, принявших участие в голосовании

«За» 94,54 %, «Против» 0,78 %, «Воздержались» 4,68 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

- избрать секретарем собрания собственника кв. № хх Вуколову Светлану Александровну

**Итоги голосования:** от количества голосов, принявших участие в голосовании

«За» 95,87 %, «Против» 0,23 %, «Воздержались» 3,90 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по первому вопросу принято.**

## **2. Выборы счетной комиссии.**

Избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры:

Голышева Е.С. (кв.№ хх), Темерева Ю.Н.(кв.№ хх).

**Итоги голосования:** от количества голосов, принявших участие в голосовании

Голышева Е.С., кв.№ хх            «За» 95,29 %        «Против» 0,48 %        «Воздержались» 4,23 %

Темерева Ю.Н., кв.№ хх            «За» 95,30 %        «Против» 0,40 %        «Воздержались» 4,30 %

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по второму вопросу принято.**

## **3. Об установке на придомовой территории, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4 ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.**

Утвердить установку на придомовой территории, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.

Установить ограждающие устройства – шлагбаумы, в количестве 3-х штук.

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 69,04 %, «Против» 3,27 %, «Воздержались» 1,12 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по третьему вопросу принято.**

## **4. Об утверждении Проекта размещения ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, включающего в себя схему установки (место размещения устройств) и описание устанавливаемых устройств (тип, размер, внешний вид).**

Утвердить Проект размещения ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, включающего в себя схему установки (место размещения устройств) и описание устанавливаемых устройств (тип, размер, внешний вид).

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 68,52 %, «Против» 3,10 %, «Воздержались» 1,81 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по четвертому вопросу принято.**

## **5. Об утверждении Порядка въезда/выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников и иных лиц по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4.**

Утвердить порядок въезда/выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников и иных лиц по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4.

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 68,68 %, «Против» 3,09 %, «Воздержались» 1,66 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по пятому вопросу принято.**

## **6. О соблюдении требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, пожарной техники, транспортных**

**средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.**

Обеспечить круглосуточный доступ пожарной технике, транспортным средствам правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, службам Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организациям газового хозяйства и коммунальных служб через:

- систему GSM, предназначенную для управления шлагбаумами с городского и мобильного телефона.

- диспетчерскую службу.

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 70,28 %, «Против» 1,47 %, «Воздержались» 1,46 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 372 решения, что составляет 73,21% от общего числа голосов собственников.

Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 1 решение, что составляет 0,22% от общего числа голосов собственников.

**Решение по шестому вопросу принято.**

**7. Выборы уполномоченного лица на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств.**

Избрать собственника квартиры №хх Макарову Ольгу Николаевну уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Удальцова, д.4, по вопросам, связанным с установкой и последующей эксплуатацией ограждающих устройств.

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 69,15 %, «Против» 1,43 %, «Воздержались» 2,85 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по седьмому вопросу принято.**

**8. Об утверждении финансирования установки, содержания и диспетчеризации ограждающих устройств.**

Оплата установки и содержания ограждающих устройств производится из средств резервного фонда ЖСК «Союз». Установка ограждающих устройств производится на основании и в соответствии с условиями Договора на установку ограждающих устройств.

Внесение платы за диспетчеризацию ограждающих устройств производят собственники помещений, имеющие транспортные средства, на основании платежного документа, формируемого ЖСК «Союз», согласно полному тарифу.

Собственники помещений, не имеющие транспортные средства, не оплачивают диспетчеризацию, с возможностью гостевого доступа по городскому телефону собственника, либо оплачивают диспетчеризацию в размере 50% от полного тарифа, с возможностью гостевого доступа по сотовому телефону гостя (льготный тариф).

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 67,45 %, «Против» 3,26 %, «Воздержались» 2,72 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по восьмому вопросу принято.**

**9. Об определении организации, уполномоченной на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Удальцова, д. 4 по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы на софинансирование установки ограждающих устройств.**

Определить ЖСК «Союз» уполномоченной организацией на представление интересов собственников

помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы на софинансирование установки ограждающих устройств на придомовой территории, по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, в количестве 3-х штук.

**Итоги голосования:** от общего числа голосов собственников

«За» 69,37 %, «Против» 1,84 %, «Воздержались» 2,22 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по девятому вопросу принято.**

**10. Об определении места хранения материалов общего собрания.**

Определить место хранения материалов общего собрания:

- в правление ЖСК «Союз», по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д.4, кв.84: первый подлинный экземпляр Протокола общего собрания и копии решений собственников;
- в Жилищной инспекции г. Москвы: второй подлинный экземпляр Протокола общего собрания и подлинники Решений собственников.

**Итоги голосования:** от количества голосов, принявших участие в голосовании

«За» 98,14 %, «Против» 0,78 %, «Воздержались» 1,08 %.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 373 решения, что составляет 100% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 решений, что составляет 0,0% от числа голосов, принявших участие в голосовании.

**Решение по десятому вопросу принято.**